

ПРЕДЛАГАЧ: Владата на Република Северна Македонија

ПРЕТСТАВНИЦИ: д-р Фатмир Бесими, министер за финансии и

д-р Димитар Ковачевски, заменик на  
министерот за финансии

ПОВЕРЕНИЦИ: Шасине Касами, директор на Управата за  
имотно-правни работи и

Валентина Димитровска, раководител на  
сектор во Министерството за финансии

ПРЕДЛОГ - ЗАКОН  
ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА КОРИСТЕЊЕ И РАСПОЛАГАЊЕ СО СТВАРИТЕ  
ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ И СО СТВАРИТЕ ВО ОПШТИНСКА СОПСТВЕНОСТ

Скопје, септември 2020 година



**Влада на Република Северна Македонија**

Бр. 44- 8915/1  
Скопје, 27 септември 2020 година

**ДО ПРЕТСЕДАТЕЛОТ НА СОБРАНИЕТО НА  
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**

**С К О П Ј Е**

Врз основа на членот 91 алинеја 2 од Уставот на Република Северна Македонија и членовите 132 и 137 од Деловникот на Собранието на Република Македонија, Владата на Република Северна Македонија Ви поднесува Предлог - закон за изменување на Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост, што го утврди на седницата, одржана на 27 септември 2020 година.

За претставници на Владата на Република Северна Македонија во Собранието се определуваат д-р Фатмир Бесими, министер за финансии и д-р Димитар Ковачевски, заменик на министерот за финансии, а за повереници Шасине Касами, директор на Управата за имотно-правни работи и Валентина Димитровска, раководител на сектор во Министерството за финансии.

**ПРЕТСЕДАТЕЛ НА ВЛАДАТА  
НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА  
МАКЕДОНИЈА**

**Зоран Заев**



## ВОВЕД

### I. ОЦЕНА НА СОСТОЈБИТЕ ВО ОБЛАСТА ШТО ТРЕБА ДА СЕ УРЕДИ СО ЗАКОНОТ И ПРИЧИНИТЕ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ

Со Предлогот на Законот за изменување на Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост се врши усогласување со новиот Закон за прекршоците .

### II. ЦЕЛИ, НАЧЕЛА И ОСНОВНИ РЕШЕНИЈА

Целта на овие измени на Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост е истиот да се усогласи со измените на Законот за прекршоците. Законот се засновува на истите начела на кои се засновува Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост .

### III. ОЦЕНКА НА ФИНАНСИСКИТЕ ПОСЛЕДИЦИ ОД ПРЕДЛОГ ЗАКОНОТ ВРЗ БУЏЕТОТ И ДРУГИТЕ ЈАВНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

Предлог на законот за изменување на Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост нема да има директни фискални импликации врз Буџетот на Република Македонија.

### IV. ПРОЦЕНКА НА ФИНАНСИСКИТЕ СРЕДСТВА ПОТРЕБНИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ, НАЧИНОТ НА НИВНОТО ОБЕЗБЕДУВАЊЕ, ПОДАТОЦИ ЗА ТОА ДАЛИ СПРОВЕДУВАЊЕТО НА ЗАКОНОТ ПОВЛЕКУВА МАТЕРИЈАЛНИ ОБВРСКИ ЗА ОДДЕЛНИ СУБЈЕКТИ

За спроведувањето на Предлог на законот за изменување на Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост не е потребно да се обезбедат дополнителни финансиски средства.

ПРЕДЛОГ-ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА КОРИСТЕЊЕ И  
РАСПОЛАГАЊЕ СО СТВАРИТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ И СО СТВАРИТЕ ВО  
ОПШТИНСКА СОПСТВЕНОСТ

Член 1

Во Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост („Службен весник на Република Македонија бр. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 101/19 ), во членот 70 зборовите „400 до 800 “ се заменуваат со зборовите „100 до 200“ .

Член 2

Во членот 71 зборовите „400 до 800 “ се заменуваат со зборовите „100 до 200“ .

Член 3

Започнатите прекршочни постапки до денот на влегувањето во сила на овој закон ќе завршат согласно Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост („Службен весник на Република Македонија бр. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија “ бр.101/19 ).

Член 4

Овој закон влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.

# ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕДЛОГ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА КОРИСТЕЊЕ И РАСПОЛАГАЊЕ СО СТВАРИТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ И СО СТВАРИТЕ ВО ОПШТИНСКА СОПСТВЕНОСТ

## I. ОБЈАСНУВАЊЕ НА СОДРЖИНАТА НА ОДРЕДБИТЕ НА ПРЕДЛОГ НА ЗАКОНОТ

Содржината на Предлог на законот се состои од четири члена.

Со членот 1 од Предлог на законот се менува членот 70 ставот (1) од законот со кој се утврдува висината на глобата што ќе им се изрече за прекршок на претседателот и членовите на Комисиите за недвижни и движни ствари и нивните заменици доколку не ја почитуваат постапката и роковите утврдени со овој закон.

Со членот 2 од Предлог на законот се предлага измена на глобата што ќе им се изрече за прекршок на претседателот и членовите на комисиите кои спроведуваат постапка за продажба на недвижен имот во единиците на локалната самоуправа и градот Скопје и нивните заменици, доколку не ги почитуваат постапката и роковите утврдени со овој закон за продажба на недвижни ствари со електронско јавно наддавање.

Членот 3 го уредува прашањето во врска со започнатите прекршочни постапки до денот на влегување во сила на овој закон дека ќе завршат согласно Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост („Службен весник на Република Македонија бр. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и Службен весник на Република Северна Македонија 101/19 ).за набавка, продажба и закуп на недвижни ствари.

Членот 4 го уредува влегувањето во сила на овој закон.

## II. МЕЃУСЕБНА ПОВРЗАНОСТ НА РЕШЕНИЈАТА СОДРЖАНИ ВО ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ОДРЕДБИ

Решенијата содржани во одредбите се меѓусебно поврзани и чинат една правна целина.

## III. ПОСЛЕДИЦИ ШТО ЌЕ ПРОИЗЛЕЗАТ ОД ПРЕДЛОЖЕНИТЕ РЕШЕНИЈА

Со предложените измени се очекува да се усогласи овој закон со измените во Законот за прекршоците.

## ИЗВАДОК ОД ОДРЕДБИТЕ ОД ЗАКОНОТ КОИ СЕ МЕНУВААТ

### Член 70

Глоба во износ од 400 до 800 евра во денарска противвредност ќе им се изрече за прекршок на претседателот и членовите на Комисиите за недвижни и движни ствари и нивните заменици доколку не ја почитуваат постапката и роковите утврдени со овој закон за:

- продажба на недвижни ствари (членови 22 до 29),
- давање во закуп на недвижни ствари (членови 36 до 40),
- набавка на недвижни ствари (член 17),
- продажба на движни ствари (членови 46 до 49).

### Член 71

Глоба во износ од 400 до 800 евра во денарска противвредност ќе им се изрече за прекршок на претседателот и членовите на комисиите кои спроведуваат постапка за продажба на недвижен имот во единиците на локалната самоуправа и градот Скопје и нивните заменици, доколку не ги почитуваат постапката и роковите утврдени со овој закон за продажба на недвижни ствари со електронско јавно наддавање.